

עדכון תוכנית ניטור שפכים 2017-2018

מי רעננה

תאריך הדיווח : 29/03/2018

מגיש הדו"ח : איתי דולינסקי
ממונה שפכי תעשייה מי רעננה.

רקע

במסגרת תקנות בריאות העם (תקנות וועדת ענבר) ובהתאם לעדכון תקנות תאגידי המים והביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב) שהתרחשו במהלך 2017 ו-2018, נדרש תאגיד המים והביוב מבקש תאגיד מי רעננה לעדכן את תכנית דיגום שפכי תעשייה המוזרמים אל מערכות הסילוק העירוניות הנכללות בשטחי התאגיד לשנת 2017-2018.

הליך קביעת תכנית הדיגום כולל את השלבים הבאים:

- איתור העסקים שלהם פוטנציאל להזרמת שפכים תעשייתיים.
- מיון העסקים על פי הפוטנציאל הפגיעה במערכות ההולכה והטיפול בשפכים.
- קביעת תכנית דיגום לאפיון ובקרה על שפכי התעשייה המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית.

מטרת המסמך

מטרת המסמך זה, להציג את תכנית הדיגום של שפכי התעשייה לשנת 2017-2018 המוזרמים למערכת הסילוק העירונית ולהציג את השיקולים בקביעת התכנית.

תיאור המצב הקיים

מי רעננה תאגיד המים והביוב מטפל בשפכי העיר רעננה שאוכלוסייתה מנתה באוקי' 2017 80,000 נפש.

בתחום העיר אזור תעשייה עיקרי הנמצא בחלקה הצפוני של העיר המציע שרותי מסחר ועסקים לרבות מתחמי הייטק, מרכזי קניות ומספר בודד של תעשיות קלות. אזור תעשייה זה משרת בעיקר את תושבי רעננה. כיום נמצא שברעננה אין מפעלים גדולים כלל. שפכי העיר והתעשייה מובלים לטיפול במט"ש רעננה אשר שייך לתאגיד מי רעננה ומופעל על ידי עובדיו. מט"ש רעננה נחשב כמתקן יציב המקבל כ-7% שפכים המוגדרים כשפכי תעשייה והיתר הינם שפכים סניטרים.

שיטת העבודה

תהליך העבודה המוצג במסמך זה כולל את השלבים הבאים:

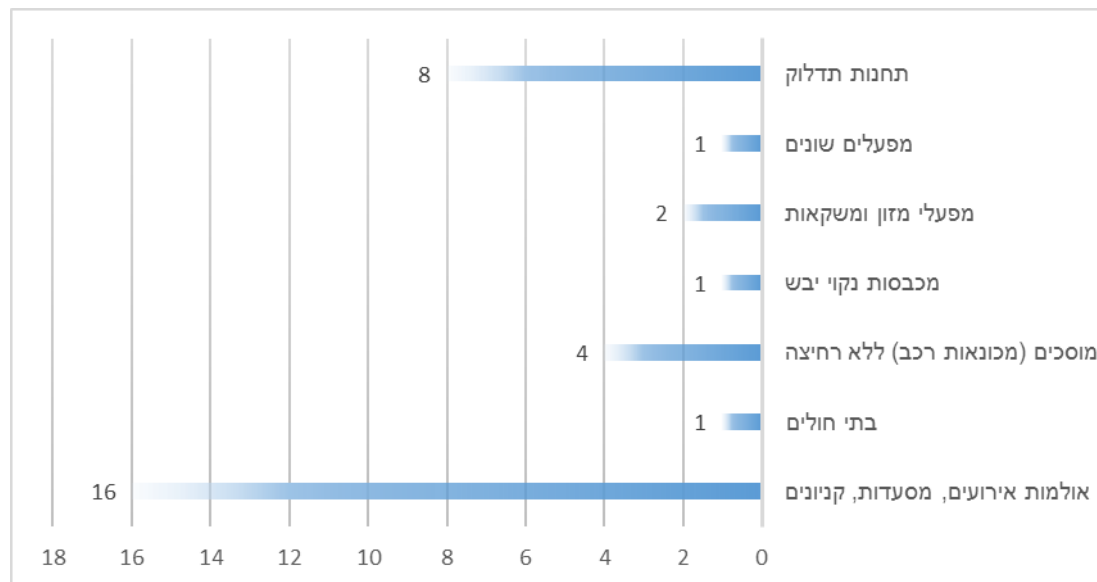
1. איתור רשימת המפעלים.
2. קביעת התדירות ורשימת הפרמטרים לדיגום על פי הנחיות המשרד להגנ"ס.
3. התאמת התכנית לאופיין המפעל על פי פוטנציאל הזיהום של שפכי המפעל.

איסוף וניהול המידע

המידע שנאסף לצורך הכנת תכנית הניטור התקבל מתאגיד המים והביוב, היחידה לאיכות הסביבה של עריית רעננה, רישוי עסקים רעננה. המידע כולל:

- א. רשימת העסקים השייכים לסקטורים שנקבעו כרלוונטיים בכללים – התקבל מרישוי עסקים והיח"ס.
- ב. תוצאות דיגום שפכי מתקני טיפול השפכים.
- ג. צריכות המים כפי שמופיעים במערכות המידע בתאגיד המים.





עסקים שעבורם נקבעה תדירות דיגום לפי התקנות לשנת 2017

מס"ד	שם המפעל	כתובת	מגזר תעשייתי	צריכת מים שנתית (קו"ב)	תדירות דיגום (ע"פ כללי תאגידי המים) שנתית
1	הילוך שישי רעננה בע"מ	היצירה 6 רעננה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	56.4	4
2	מוסך ג.ג.ג. רעננה בע"מ	הסדנא 6 רעננה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	36	4
3	מרכז שירות ועד רעננה(עד צו)	השיזף 5 רעננה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	8,856	4
4	גיל סיידון מרכז שירות	החרושת 13 רעננה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	276	4
5	אנטסרב ישראל בע"מ	דפנה 9 רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	4,674	4
6	אן.סי.אר בע"מ - NCR	דפנה 9 רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	3,436	4
7	גני שפע ניהול - אמדוקס	הפנינה 6 רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	18,569	4

4	18,873.96	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	השיזף 4 רעננה	קומברס בע"מ	8
4	5,383	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	זרחין 13 רעננה	הון ניהול והייטק- זרחין 13	9
4	4,676	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	התדהר 15 רעננה	סאפ-פורטלס	10
4	64,488	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחזה 267 רעננה	אחזת בית - פאלאס רעננה מקבוצת עזריאלי	11
4	992	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחזה 198 רעננה	יוסף גולן שרותים	12
4	3,783.60	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	ירושלים 34 רעננה	מיקדן רעננה ובע"מ	13
4	13,655	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	ת.ד 2220 רעננה	הון ניהול והייטק בע"מ-זרחין 22	14

4	1,233.96	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	ירושלים 297 רעננה	עודרון מסעדות בע"מ - סנטרל האגם	15
4	732	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	החרושת 2 רעננה	התימניה	16
4	28,461	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	המלאכה 2 רעננה	גי.טי. אל.וי - הנהלת קניון רננים	17
4	3,198	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	התעשייה 8+10 רעננה	בית "הבית" לאירועים	18
4	1,514	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחוצה 95 רעננה	ג'פניקה רעננה בעמ	19
4	1,966	מפעלי מזון ומשקאות	החרושת 12 רעננה	רמי לוי - שיווק (2006)	20
4	1,104	מפעלי מזון ומשקאות	זרחין 12 רעננה	יינות ביתן(היפר רמה)	21
4	324	תחנות תדלוק	החרושת 8 רעננה	דקל תחנות ותדלוק בע"מ	22

4	1,814.40	תחנות תדלוק	הנופר 2 רעננה	תחנת דלק א.מ התמר מפעילים	23
4	774	תחנות תדלוק	ויצמן 273 רעננה	מעייני שמחה	24
4	102	תחנות תדלוק	היצירה 5 רעננה	יעד ת.דלק היצירה	25
4	64.8	תחנות תדלוק	הנופר 6 רעננה	תחנות דלק סונול הצור	26
4	104.4	תחנות תדלוק	זרחין 26 רעננה	תחנת דלק רקפת	27
4	176.4	תחנות תדלוק	המלאכה 24 / רננים 5 רעננה	דור אלון	28
4	1,814.40	תחנות תדלוק	הנופר 2 רעננה	דלק א.מ התמר- שטיפת מכוניות	29
4	62,648.04	בתי חולים	אחוזה 278 רעננה	בית לוינשטיין	30

4	62,648.04	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחוזה 278 רעננה	בית לוינשטיין	31
6	777	מפעלים שונים	ת.ד 103 רעננה	אידיים	32
4	3,205.50	מכסות נקוי יבש	הצירה 7 רעננה	מיסטר קלין	33

העסקים שהורדו במהלך תוכנית הניטור 2017

עסקים שנסגרו.

הערות	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית	שם המפעל	מס' סידורי
נסגר	מוסכים	בראל יוסף בעמ	1
הפך לאנטסרב ישראל	אולמות אירועים, מסעדות קניונים	היולט פקרד- H	2
הפך למבניר	אולמות אירועים, מסעדות קניונים	קומברס בע"מ	3
נסגר	אולמות אירועים, מסעדות קניונים	עודרון	4

עסקים שאושר הסרתו מתוכנית הדיגום

הערות	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית	שם המפעל	מס' סידורי
מבצע מחזור מים	תחנות תדלוק+שטיפה	מעייני שמחה שטיפה	1

עסקים שהורדו במסגרת הסרת אולמות אירועים, מסעדות, קניונים מתחת ל- 5 מ"ק.

מס' סידורי	שם המפעל	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית
1	ג'אפניקה בע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים
2	התמניה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים
3	הון ניהול והייטק זרחין 13	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים
4	יוסף גולן שרותים	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים

עסקים ששונו בהגדרתם והוספו במסגרת מפעלים משותפים

מס' סידורי	שם המפעל	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית
1	גי.טי.אל.וי. הנהלת קניון רננים-	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים
2	סולל בונה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים

עדכון תוכנית ניטור 2017-2018

מטי"ש קולט : מטי"ש מי רעננה

מס"ד	שם המפעל	מגזר תעשייתי	ישוב	ספיקה חודשית (מים)	פרמטרים (ע"פ כללי תאגידי המים)	תדירות דיגום בתכנית ניטור	קיים בהסדר	אופן הדיגום
1	הילוך שישי רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	4.33	PH-מינרלי, סריקת מתכות ערך הגבה), שמן) ICP-105, TSS-105, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, מוצקים נדיפים VSS, מוצקים מרחפים	4		חטף
2	מוסך ג.ג.ג. רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	3	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS-105, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, מוצקים נדיפים VSS, מוצקים מרחפים	4		חטף
3	מרכז שירות ועד רעננה(עד צו)	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	104.17	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS-105, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, מוצקים נדיפים VSS, מוצקים מרחפים	2		חטף
4	גיל סיידון מרכז שירות	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	16.17	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS-105, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, מוצקים נדיפים VSS, מוצקים מרחפים	4		חטף
5	פרים מוטורס - טויוטה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	14	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS-105, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, מוצקים נדיפים VSS, מוצקים מרחפים	4		חטף
6	גי. טי. אל. וי - הנהלת קניון רננים	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	מפעל משותף	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, גתרון- AA, גתרון- AA מי הרקע,	4		חטף
7	בית לאירועים "הבית"	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	289.67	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, גתרון- AA, גתרון- AA מי הרקע,	4		חטף
8	הון ניהול והייטק בע"מ- זרחין 22	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	1137	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, גתרון- AA, גתרון- AA מי הרקע,	4		חטף
9	יוסף גולן שרותים	אולמות אירועים,	רעננה	52.67	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-	4		חטף

חטף			105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,			מסעדות, קניונים		
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	222.33	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	מיקדן רעננה ובע"מ	10
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	391.17	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אנטסרב ישראל בע"מ	11
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	162.33	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אן.סי.אר בע"מ-NCR	12
מורכב	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	1,732.17	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	גני שפע ניהול-אמדוקס	13
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	1,572.83	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	קומברס בע"מ	14
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	262.67	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	סאפ-פורטלס	15
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	5,577	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחוזת בית - פאלאס רעננה מקבוצת עזריאלי	16
מורכב	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	5,220	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	בית לוינשטיין - מול מבנה שער הולכי רגל	17
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	מפעל משותף	רעננה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	סולל בונה	18
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע, חנקן קלדהל (TKN), זרחן כללי,	52	רעננה	מפעלי מזון ומשקאות	רמי לוי - שיווק השקמה (2006)	19
חטף	4		שונים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע, חנקן קלדהל (TKN), זרחן כללי,	105.17	רעננה	מפעלי מזון ומשקאות	יינות ביתן(היפר רמה)	20

21	דלק א.מ התמר-שטיפת מכוניות	תחנות תדלוק	רעננה	206.33	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
22	תחנת דלק א.מ התמר מפעילים	תחנות תדלוק	רעננה	206.33	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
23	מעייני שמחה	תחנות תדלוק	רעננה	64.5	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
24	יעד ת.דלק היצירה	תחנות תדלוק	רעננה	10.33	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
25	תחנות דלק סונול הצור	תחנות תדלוק	רעננה	5.33	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
26	תחנת דלק רקפת	תחנות תדלוק	רעננה	10	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
27	דור אלון	תחנות תדלוק	רעננה	16.5	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
28	דקל תחנות ותדלוק בע"מ	תחנות תדלוק	רעננה	324.33	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
29	בית לוינשטיין	בתי חולים	רעננה	5,153.33	מוצקים TSS-105, מוצקים נדיפים VSS כללי, סריקת מתכות COD, כללי BOD, מרחפים מי ICP-מתכות סריקת, ICP ערך (PH, מי הרקע הרקע, כלורידים, כלורידים אניוני, דטרגנט קשה נוניוני הגבה), דטרגנט	4	מורכב
30	אידיכים	מפעלים שונים	רעננה	59.17	מוצקים מרחפים, זרחן TSS-105, כללי COD (TKN), כללי, חנקן קלדהל	6	חטף
31	פריטל ניהול מלונות בע"מ	בתי מלון	רעננה	1,500	COD כללי BOD, מוצקים מרחפים TSS-105 נתון, AA-מי הרקע, נתון כללי, כלורידים, כלורידים בורון, דטרגנט B, (ערך הגבה) PH, מי הרקע AA, ושומנים אניוני, דטרגנט קשה נוניוני, שמנים	4	חטף
32	מיסטר קלין	מכבסות נקוי יבש	רעננה	205.33	כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתון- AA, נתון- AA מי הרקע, B בורון, COD כללי, סולפיד מומס, PH (ערך הגבה), דטרגנט אניוני, VSS מוצקים נדיפים, TSS-105 מוצקים מרחפים,	4	חטף