

תוכנית ניטור שפכים 2021-2022

מי רעננה

תאריך הדיווח : 13/04/2021

מגיש הדו"ח : נתן קטוביץ
מנהל מטי"ש רעננה

רקע

במסגרת תקנות בריאות העם (תקנות וועדת ענבר) ובהתאם לעדכון תקנות תאגידי המים והביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב) שהתרחשו במהלך השנה, נדרש תאגיד המים והביוב לעדכן תאגיד מי רעננה לעדכן את תכנית דיגום שפכי תעשייה המוזרמים אל מערכות הסילוק העירוניות הנכללות בשטחי התאגיד לשנת 2019-2020.

הליך קביעת תכנית הדיגום כולל את השלבים הבאים:

- איתור העסקים שלהם פוטנציאל להזרמת שפכים תעשייתיים.
- מיון העסקים על פי הפוטנציאל הפגיעה במערכות ההולכה והטיפול בשפכים.
- קביעת תכנית דיגום לאפיון ובקרה על שפכי התעשייה המוזרמים אל מערכת הביוב העירונית.

מטרת המסמך

מטרת המסמך זה, להציג את תכנית הדיגום של שפכי התעשייה לשנת 2019-2020 המוזרמים למערכת הסילוק העירונית ולהציג את השיקולים בקביעת התכנית.

תיאור המצב הקיים

מי רעננה תאגיד המים והביוב מטפל בשפכי העיר רעננה שאוכלוסייתה מנתה באוק' 2018 80,000 נפש.

בתחום העיר אזור תעשייה עיקרי הנמצא בחלקה הצפוני של העיר המציע שרותי מסחר ועסקים לרבות מתחמי הייטק, מרכזי קניות ומספר בודד של תעשיות קלות. אזור תעשייה זה משרת בעיקר את תושבי רעננה. כיום נמצא שברעננה אין מפעלים גדולים כלל. שפכי העיר והתעשייה מובלים לטיפול במט"ש רעננה אשר שייך לתאגיד מי רעננה ומופעל על ידי עובדיו. מט"ש רעננה נחשב כמתקן יציב המקבל כ-7% שפכים המוגדרים כשפכי תעשייה והיתר הינם שפכים סניטרים.

שיטת העבודה

תהליך העבודה המוצג במסמך זה כולל את השלבים הבאים:

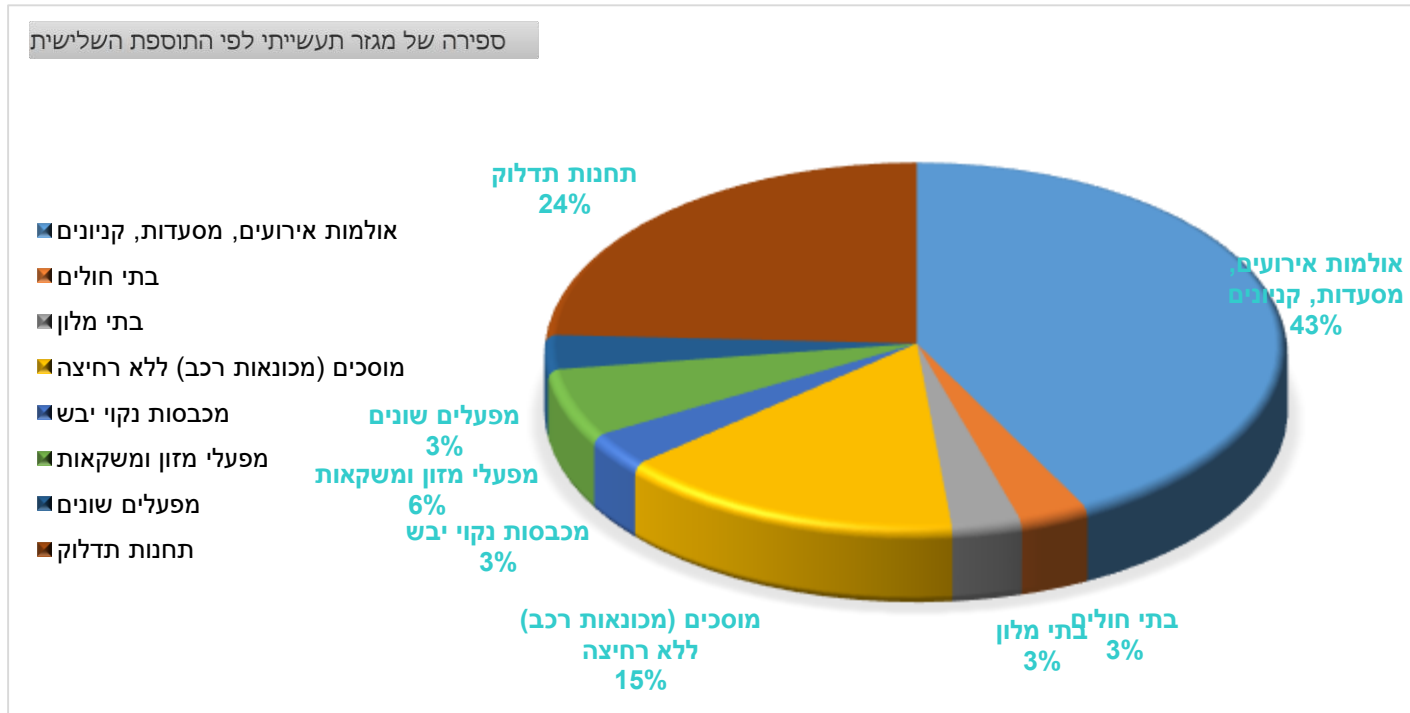
1. איתור רשימת המפעלים.
2. קביעת התדירות ורשימת הפרמטרים לדיגום על פי הנחיות המשרד להגני"ס.
3. התאמת התכנית לאופיין המפעל על פי פוטנציאל הזיהום של שפכי המפעל.

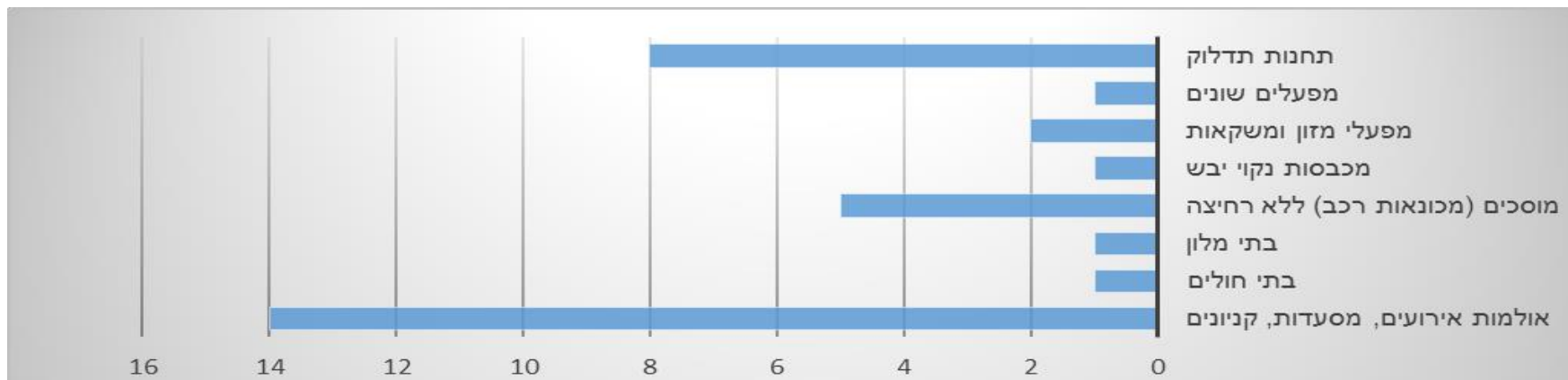
איסוף וניהול המידע

המידע שנאסף לצורך הכנת תכנית הניטור התקבל מתאגיד המים והביוב, היחידה לאיכות הסביבה של עריית רעננה, רישוי עסקים רעננה. המידע כולל:

- א. רשימת העסקים השייכים לסקטורים שנקבעו כרלוונטיים בכללים – התקבל מרישוי עסקים והיח"ס.
- ב. תוצאות דיגום שפכי מתקני טיפול השפכים.
- ג. צריכות המים כפי שמופיעים במערכות המידע בתאגיד המים.

הרכב תוכנית הדיגום לשנת 2021-2022 בהתאם למגזר התעשייתי





עסקים שעבורם נקבעה תדירות דיגום לפי התקנות לשנת 2019-2020

מס"ד	שם המפעל	מגזר תעשייתי	ישוב	ספיקה חודשית (מים)	פרמטרים (ע"פ כללי תאגידי המים)	תדירות דיגום בתכנית ניטור	קיים בהסדר	אופן הדיגום
1	הילוך שישי רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	117	PH-מינרלי, סריקת מתכות ערך הגבה), שמן) ICP-105, TSS, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, VSS, מוצקים נדיפים מוצקים מרחפים	2		חטף
2	מוסך ג.ג.ג. רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	36.15	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, VSS, מוצקים נדיפים מוצקים מרחפים	4		חטף
3	מרכז שירות ועד רעננה(עד צו)	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	1,522.5	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, VSS, מוצקים נדיפים מוצקים מרחפים	2		חטף
4	גיל סיידון מרכז שירות	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	226.75	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, VSS, מוצקים נדיפים מוצקים מרחפים	4		חטף
5	פרים מוטורס - טויוטה	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	רעננה	14	PH-הגבה), שמן מינרלי, סריקת מתכות ערך) ICP-105, TSS, מי הרקע ICP-סריקת מתכות, VSS, מוצקים נדיפים מוצקים מרחפים	4		חטף
6	גי. טי. אל. וי - הנהלת קניון רננים	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	מפעל משותף	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן- AA, נתרן- AA מי הרקע,	4		חטף
7	בית לאירועים "הבית"	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	2,778	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן- AA, נתרן- AA מי הרקע,	4		חטף
8	הון ניהול והייטק בע"מ- זרחין 22	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	10,302	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן- AA, נתרן- AA מי הרקע,	4		חטף
10	מיקדן רעננה ובע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	973.2	שמיים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי	4		חטף

			הרקע,נתרן-AA,נתרן-AA מי הרקע,					
11	אנטסרב ישראל בע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	4,827	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,	קיים הסדר	חטף
12	אן.סי.אר בע"מ-NCR	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	3,420	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		חטף
13	גני שפע ניהול-אמדוקס	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	14,515.2	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		מורכב
14	מבניר בע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	15,114	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		חטף
15	סאפ-פורטלס	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	10,267.2	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		חטף
16	אחוזת בית - פאלאס רעננה מקבוצת עזריאלי	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	54,546	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		חטף
17	בית לוינשטיין - מול מבנה שער הולכי רגל	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	25,430.4	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		מורכב
18	סולל בונה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	מפעל משותף	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע,		חטף
19	רמי לוי - שיווק השקמה (2006)	מפעלי מזון ומשקאות	רעננה	1,700.4	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע, חנקן קלדהל (TKN), זרחן כללי,		חטף
20	יינות ביתן(היפר רמה)	מפעלי מזון ומשקאות	רעננה	1,050	4	שמינים ושומנים, PH (ערך הגבה), COD כללי, TSS-105 מוצקים מרחפים, כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע, חנקן קלדהל (TKN), זרחן כללי,		חטף
22	תחנת דלק א.מ התמר מפעילים	תחנות תדלוק	רעננה	1,771.5	4	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),		חטף
23	מעייני שמחה	תחנות תדלוק	רעננה	3,426	4	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),		חטף

24	יעד ת.דלק היצירה	תחנות תדלוק	רעננה	39.15	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
25	תחנות דלק סונול הצור	תחנות תדלוק	רעננה	6	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
26	תחנת דלק רקפת	תחנות תדלוק	רעננה	45.6	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
27	דור אלון	תחנות תדלוק	רעננה	142.5	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
28	דקל תחנות ותדלוק בע"מ	תחנות תדלוק	רעננה	3,144	שמן מינרלי, COD כללי, PH (ערך הגבה),	4	חטף
29	בית לוינשטיין	בתי חולים	רעננה	60,306	מוצקים VSS-105, מוצקים נדיפים VSS כללי, סריקת מתכות COD, כללי BOD, מרחפים מי ICP-מתכות סריקת, ICP ערך (PH מי הרקע הרקע, כלורידים, כלורידים, אניוני, דטרגנט קשה נוניוני הגבה), דטרגנט	4	מורכב
30	אידיכים	מפעלים שונים	רעננה	624	מוצקים מרחפים, זרחן TSS-105, כללי COD (TKN), כללי, חנקן קלדהל	6	חטף
31	פריטל ניהול מלונות בע"מ	בתי מלון	רעננה	8,743.2	COD כללי BOD, מוצקים מרחפים TSS-105 נתרן, AA-מי הרקע, נתרן כללי, כלורידים, כלורידים בורון, דטרגנט B, (ערך הגבה) PH, מי הרקע AA, ושומנים אניוני, דטרגנט קשה נוניוני, שמנים	4	חטף
32	מיסטר קלין	מכבסות ניקוי יבש	רעננה	3,197.55	כלורידים, כלורידים מי הרקע, נתרן-AA, נתרן-AA מי הרקע, B בורון, COD כללי, סולפיד מומס, PH (ערך הגבה), דטרגנט אניוני, VSS מוצקים נדיפים, TSS-105 מוצקים מרחפים,	4	חטף

העסקים שהורדו במהלך תוכנית הניטור 2017-2018

עסקים שנסגרו.

מס' סידורי	שם המפעל	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית	הערות

עסקים שאושר הסרתם מתוכנית הדיגום

מס' סידורי	שם המפעל	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית	הערות

עסקים שהורדו במסגרת הסרת אולמות אירועים, מסעדות, קניונים מתחת ל- 5 מ"ק.

מס' סידורי	שם המפעל	מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית

עסקים ששוננו בהגדרתם והוספו במסגרת מפעלים משותפים

מגזר תעשייתי לפי התוספת השלישית	שם המפעל	מס' סידורי

עדכון תוכנית ניטור 2019-2020

מט"ש קולט: מט"ש מי רעננה

מס"ד	שם בית העסק	מגזר תעשייתי	כתובת	צריכת מים שנתית (מ'ק)	מס' דיגומים מזערי בשנה ע"פ הכללים	פרמטרים מתוכננים לבדיקה	סוג הדיגום
1	הילוך שישי רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	היצירה 6 רעננה	131.4	4	מינרלי, סריקת PH, ICP, TSS-105-מתכות, מוצקים מרחפים VSS, מוצקים נדיפים	חטף
2	מוסך ג.ג.ג. רעננה בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	הסדנא 6 רעננה	30	4	מינרלי, סריקת PH, ICP, TSS-105-מתכות, מוצקים מרחפים VSS, מוצקים נדיפים	חטף
3	מרכז שירות ועד רעננה(עד צו)	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	השיזף 5 רעננה	144	4	מינרלי, סריקת PH, ICP, TSS-105-מתכות, מוצקים מרחפים VSS, מוצקים נדיפים	חטף
4	גיל סיידון מרכז שירות	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	החרושת 13 רעננה	324	4	מינרלי, סריקת PH, ICP, TSS-105-מתכות, מוצקים מרחפים VSS, מוצקים נדיפים	חטף
5	ניאו מוטורוס בע"מ	מוסכים (מכונאות רכב) ללא רחיצה	התדהר 11 רעננה	468	4	מינרלי, סריקת PH, ICP, TSS-105-מתכות, מוצקים מרחפים VSS, מוצקים נדיפים	חטף
6	ג.י. טי. אל. - הנהלת קניון רננים	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	המלאכה 2 רעננה	22,442	4	PH, COD, שמנים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי, מרחפים, כלורידים, נתון	חטף
7	"הבית" בית לאירועים	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	התעשייה 8+10 רעננה		4	PH, COD, שמנים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי, מרחפים, כלורידים, נתון	חטף

8	יינות ביתן(היפר רמה)	מפעלי מזון ומשקאות	זרחין 12 רעננה	332	4	TSS-105, שמינים ושומנים, PH, COD מוצקים מרחפים כללי, כלורידים, נתרן, חנקן זרחן כללי, (TKN) קלדהל	חטף
9	הון ניהול והייטק בע"מ- זרחין 22	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	ת.ד 2220 רעננה	4,230	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
10	מיקדן רעננה ובע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	ירושלים 34 רעננה	506	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
11	אנטסרב ישראל בע"מ	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	דפנה 9 רעננה	2,170	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
12	אן.סי.אר בע"מ- NCR	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	דפנה 9 רעננה	2,774	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
13	גני שפע ניהול - אמדוקס	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	הפנינה 6 רעננה	11,202	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	מורכב על פי זמן
14	סאפ- פורטלס	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	התדהר 15 רעננה	11,718	4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
15	אחוזת בית - פאלאס רעננה מקבוצת עזריאלי	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחוזת 267 רעננה		4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	חטף
16	בית לוינשטיין - שער הולכי רגל מול בית גמלא	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	אחוזת 278 רעננה		4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, נתרן	מורכב על פי זמן
17	סולל בונה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	המלאכה 18 רעננה		4	PH, COD, שמינים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי	חטף

	מרחפים, כלורידים, גתרן						
18	השיזף ניהול נכסים וקהילה	אולמות אירועים, מסעדות, קניונים	רעננה	השיזף 4	4	PH, COD, שמנים ושומנים, מוצקים TSS-105, כללי מרחפים, כלורידים, גתרן	חטף
19	רמי לוי - שיוק השקמה (2006)	מפעלי מזון ומשקאות	רעננה	החרושת 12	636.4	TSS-105, שמנים ושומנים, PH, COD, מוצקים מרחפים כללי, כלורידים, גתרן, חנקן זרחן כללי, (TKN) קלדהל	חטף
20	יינות ביתן(היפר רמה)	מפעלי מזון ומשקאות	רעננה	זרחין 12	332	TSS-105, שמנים ושומנים, PH, COD, מוצקים מרחפים כללי, כלורידים, גתרן, חנקן זרחן כללי, (TKN) קלדהל	חטף
21	תחנת דלק א.מ התמר מפעילים	תחנות תדלוק	רעננה	הנופר 2	3,110	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
22	מעייני שמחה	תחנות תדלוק	רעננה	ויצמן 273	3,996	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
23	יעד ת.דלק היצירה	תחנות תדלוק	רעננה	היצירה 5	52	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
24	תחנות דלק סונול הצור	תחנות תדלוק	רעננה	הנופר 6	105.4	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
25	בית רקפת ניהול ואחזקה	תחנות תדלוק	רעננה	זרחין 26	30.8	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
26	דור אלון ניהול מתחמים קמעונאיים בעמ	תחנות תדלוק	רעננה	המלאכה 24 / רננים 5	22,418	COD, שמן מינרלי, PH, כללי	חטף
27	דקל	תחנות תדלוק	רעננה	החרושת 8	3,798	COD, שמן מינרלי	חטף

	PH, כללי			רעננה		תחנות ותדלוק בע"מ	
מורכב על פי זמן	מוצקים VSS, מוצקים TSS-105, נדיפים מוצקים BOD, כללי מוצקים ICP, דטרגנט, PH, כלורידים, אניוני	4		278 אחוזה רעננה	בתי חולים	בית לוינשטיין - מבנה אחזקה בניין פליישמן	28
חטף	TSS-105, כללי COD, מוצקים מרחפים, זרחן (TKN), כללי, חנקן קלדהל	4	864	103 ת.ד רעננה	מפעלים שונים	אידכים	29
חטף	B, כלורידים, נתרן, כללי, סולפיד COD, בורון דטרגנט, PH, מומס מוצקים VSS, אניוני מוצקים TSS-105, נדיפים מוצקים	4	450	7 היצירה רעננה	מכבסות נקוי יבש	מיסטר קלין	30